

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

На долевое строительство объектов:

1. «Строительство и обслуживание многоквартирных жилых домов по адресу: дер. Островля позиция 30,31,45-59, 68-70, 85-87, 98-100, 105-113 Третьяковского сельсовета»;

№ п/п	Вид информации	Содержание информации
1	Наименование застройщика	Дочернее строительное унитарное предприятие «Лидская передвижная механизированная колонна №169»
2	Место нахождения застройщика	231294, г. Лида, ул. Сосновая, 3Б.
3	Режим работы	8.00 - 17.00 (обеденный перерыв 12.00-13.00)
2	Сведения об этапах и сроках реализации строительства	Продолжительность строительства многоквартирных жилых домов 8 месяцев.
6	Сведения о количестве в строящихся жилых домах и иных объектах недвижимости самостоятельных частей, передаваемых застройщиком дольщикам после утверждения в установленном порядке акта приемки в эксплуатацию жилого дома и иных объектов недвижимости	<p>Для заключения договоров предлагается 27 многоквартирных жилых домов 3-х типов по индивидуальным проектам, из них:</p> <p>Тип 1 (стоимость 1 кв.м. от 1 838,00 рублей): -жилой дом №86, 105 общей площадью 134,9 м.кв. стоимостью 247 946,20 рублей; -жилой дом №112 общей площадью 134,8 м.кв. стоимостью 247 762,40 рублей;</p> <p>Тип 2 (стоимость 1 кв.м. от 1 918,00 рублей): -жилой дом №30-31,45-47,53,55-59,70,87,100,106,109,111,113 общей площадью 104,67 м.кв. стоимостью 200 757,06 рублей;</p> <p>Тип 3 (стоимость 1 кв.м. от 1 875,00 рублей): -жилой дом №48-49,54,68,85 общей площадью 166,27 м.кв. стоимостью 311 756,25 рублей; -жилой дом №98 общей площадью 166,16 м.кв. стоимостью 311 550,00 рублей; -жилой дом №107 общей площадью 166,38 м.кв. стоимостью 311 962,50 рублей.</p>
7	Сведения о составе общего имущества многоквартирного жилого дома, которое будет находиться в общей долевой собственности дольщиков после приемки в эксплуатацию многоквартирного жилого дома и передачи объектов долевого строительства дольщикам	<p>Тип 1 – это 1-этажный 4-х комнатный жилой дом с примыкающим гаражом к нему. Дом свободной планировки, с наружной отделкой фасада, без внутренней отделки, коммуникации введены в дом (газ, водопровод, канализация, электрический щит).</p> <p>Тип 2 – это 1-этажный 3-х комнатный жилой дом с примыкающим гаражом к нему. Дом свободной планировки, с наружной отделкой фасада, без внутренней отделки, коммуникации введены в дом (газ, водопровод, канализация, электрический щит).</p> <p>Тип 3 – это 2-этажный 5-х комнатный жилой дом с навесом под гараж. Дом свободной планировки, с наружной отделкой фасада, без внутренней отделки, коммуникации введены в дом (газ, водопровод, канализация, электрический щит).</p> <p>Наружные стены из газосиликатных блоков, легкая штукатурка, окраска, облицовка АМК панелями. Крыша плоская рулонная. Высота этажа 2,7 м.</p> <p>В домах предусмотрено отопление от газового котла, приготовление пищи от электроплиты. Окна из ПВХ профиля с заполнением двухкамерным стеклопакетом, двери наружные из ПВХ профиля, ворота металлические.</p>
12	Сведения о месте и времени приема заявлений и заключения договоров	<p>Для подачи заявлений и заключения договора необходимо присутствие претендента или его представителя с наличием правоустанавливающих документов (паспорт, доверенность).</p> <p>8-0154-65-27-53, +375-29-88-01-549, +375-29-720-83-51</p>

